



Autorità di Sistema Portuale
del Mare Adriatico Centrale

Porti di Pesaro, Falconara Marittima, Ancona, S. Benedetto, Pescara, Ortona

AUTORIZZAZIONE AFFIDAMENTO GESTIONE A TERZI (Art.45 bis CN)

N° 00-7/ 2021 Rep. N° 1817

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale,

- VISTA** la legge 28 gennaio 1994 n. 84 ss.mm.ii, recante il riordino della legislazione in materia portuale, così come modificata dal D.lgs. 4 agosto 2016, n. 169 di "Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, in attuazione dell'art. 8, comma 1, lettera f) della legge 7 agosto 2015, n. 124" pubblicato in Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 203 del 31/08/2016 e successive modificazioni ed integrazioni, che ha determinato la trasformazione della Autorità Portuale di Ancona in Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale con competenza estesa ai Porti di Pesaro, San Benedetto del Tronto, Pescara ed Ortona;
- VISTO** in particolare l'art.8, 3° comma lett. m) della legge 84/94;
- PREMESSO** che la ditta "La vela" di Burini Stefano, corrente in Ancona, via Sparapani, 70 – C.F./P.I. BRNSFN59L06A271E - 02506560420, legalmente rappresentata dal sig. Burini Stefano, nato ad Ancona il 6 luglio 1959, è titolare della concessione demaniale marittima n. 00-26/2011 del 14/10/2011, con scadenza naturale al 31.12.2020, prorogata al 31/12/2021 ai sensi dell'art 199 comma 3 lett. b) DL 19/05/2020 n. 34 convertito dal L. 17/07/2020 n.77, riguardante un tratto di suolo demaniale marittimo, ubicato nel Comune di Ancona, nei pressi della spiaggia di Palombina nuova, per il mantenimento di un chiosco-bar/ristorante, come meglio specificato nella predetta concessione;
- VISTA** la nota prot.ARR-6495 del 14/05/2021 e successive integrazioni, con cui la ditta "la vela" di Burini Stefano, ha richiesto il rilascio dell'autorizzazione ai sensi dell'art.45 bis Cod. Nav. al fine di concedere al sig. Fraticelli Fabio, nato ad Ancona il 16/09/1974, residente in Ancona, via Ascoli Piceno, 121 C.F. FRTFBA74P16A271X, titolare dell'impresa individuale iscritta nel Registro delle Imprese delle Marche P.I. 02886480421, corrente in Ancona, via Ascoli Piceno, 121, la gestione del ramo d'azienda costituito dal utilizzo del chiosco-bar con annesso blocco cucina, situato nell'area demaniale marittima, oggetto della suddetta concessione;
- VISTO** il contratto d'affitto di azienda tra la ditta "la vela" di Burini Stefano "Concedente" – , legalmente rappresentata dal sig. Burini Stefano, nato ad Ancona il 6 luglio 1959, titolare della concessione demaniale marittima n. 00-26/2011 del 14/10/2011, con scadenza prorogata ex lege al 31/12/2021 e l'impresa individuale Fraticelli Fabio corrente in in Ancona, via Ascoli Piceno, 121, C.F. FRTFBA74P16A271X, P.I. 02886480421, stipulato dal Notaio Stefano Sabatini, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Ancona al n.3586 Serie 1T il 06/05/2021;
- VISTA** la nota prot. PAR-4112-04_06_2021, con cui questa Autorità ha avviato il procedimento ai sensi dell'art. 7 L.241/90;
- VISTA** la comunicazione antimafia liberatoria rilasciata, ai sensi degli articoli 85 e 67 del D.lgs. 6/09/2011 n.159 della Banca Dati Nazionale Antimafia – "B.D.N.A", PR_ANUTG_Ingresso0055088_20210520, in capo alla ditta "la vela" di Burini Stefano;



Autorità di Sistema Portuale
del Mare Adriatico Centrale

Porti di Pesaro, Falconara Marittima, Ancona, S. Benedetto, Pescara, Ortona

- VISTA** la comunicazione antimafia liberatoria rilasciata, ai sensi degli articoli 85 e 67 del D.lgs. 6/09/2011 n.159 della Banca Dati Nazionale Antimafia – “B.D.N.A”, PR_ANUTG_Ingresso_0055089_20210520, in capo all'impresa Fraticelli Fabio;
- VISTA** la nota prot. ARR-6495 del 14.05.2021, con cui l'impresa Fraticelli Fabio ha trasmesso l'attestazione di avvenuto pagamento dei diritti di istruttoria pari a € 350,00, giusto atto di accertamento aut n.00-60/21 del 20/05/2021;
- VISTE** le verifiche di legge in ordine alla posizione previdenziale contributiva e fiscale di entrambe le società, conclusesi in senso favorevole;
- VISTA** l'attestazione di pagamento dell'imposta di registrazione pari ad euro 200,00, tramite versamento mediante modello F24 ed i relativi valori bollati pari ad euro 48,00, acquisita in data 25/06/2021 prot. ARR 8484-25_06_2021;
- CONSIDERATO** che la fattispecie è inquadrabile nell'ambito applicativo del 1° comma dell'art. 45 bis del Codice della Navigazione;
- VISTI** gli atti d'ufficio;

AUTORIZZA

la ditta “La vela” di Burini Stefano, corrente in Ancona, via Sparapani, 70 – C.F./P.I. BRNSFN59L06A271E - 02506560420, legalmente rappresentata dal sig. Burini Stefano, ad affidare in gestione nell'ambito della concessione demaniale marittima succitata, all'impresa individuale Fraticelli Fabio corrente in Ancona, via Ascoli Piceno, 121, C.F. FRTFBA74P16A271X, P.I. 02886480421, l'attività di chiosco bar con annesso blocco cucina, con decorrenza dalla data di rilascio del presente atto autorizzativo al 30.09.2021 (stagione balneare 2021).

La presente autorizzazione è strettamente correlata alla vigenza della concessione demaniale e pertanto sarà da considerarsi caducata a tutti gli effetti non appena verrà meno o cesserà il rapporto concessorio con la ditta “La vela” di Burini Stefano, la quale è comunque responsabile nei confronti dell'Amministrazione concedente dell'adempimento degli obblighi della concessione, ivi compreso quello relativo al pagamento del canone.

La presente autorizzazione è rilasciata esclusivamente ai fini demaniali marittimi e non esime l'impresa individuale Fraticelli Fabio dal richiedere atti di assenso e comunque nulla-osta e autorizzazioni che si rendano necessari in base alla vigente legislazione a tutela di interessi tutelati anche da altre Amministrazioni.

Con la sottoscrizione del presente atto, l'impresa Fraticelli Fabio dichiara di accettare tutti i suoi contenuti e le relative previsioni e si impegna ad adempiervi.

La presente autorizzazione viene sottoscritta in modalità telematica con apposizione di firme digitali, la cui attestazione di verifica viene allegata alla presente per farne parte integrante.

Ancona li **29/06/2021**

Per la ditta “la vela” di Burini Stefano
sig. Burini Stefano (concessionario)
firmato digitalmente

Per l'impresa Individuale
Sig. Fraticelli Fabio (titolare)
firmato digitalmente

Il Presidente
Rodolfo Giampieri
Firmato digitalmente

Visto: Il Segretario Generale
Avv. Matteo Paroli
Firmato digitalmente

ADSP del MARE ADRIATICO CENTRALE - Si attesta che il presente atto è stato registrato presso l'Ufficio delle Entrate di Ancona		
il <u>06/07/2021</u>	al n° <u>M 795</u>	serie <u>1</u>
con l'esazione di euro <u>248,00</u>		
L'Ufficiale Rogante (Avv. Matteo Paroli)		

Rapporto di verifica

Nome file **atto 45 bis burini - Fraticelli-DEFINITIVO.pdf.p7m.p7m**
Data di verifica **29/06/2021 13:39:52 UTC**
Versione CAPI **6.4.19**

Livello	Firmatario	Autorità emittente	Pagina	Esito
1	 PAROLI MATTEO	CN=ArubaPEC S.p.A. NG CA 3,OU=...	2	
2	 Stefano Burini	CN=InfoCert Firma Qualificata ...	3	
2	 GIAMPIERI RODOLFO	CN=InfoCamere Qualified Electr...	4	
2	 FRATICELLI FABIO	CN=InfoCamere Qualified Electr...	5	
	Appendice A		6	